

売り土地

☆☆☆ハウズドゥ

八戸田向☆☆☆土地面積は98坪♪家庭菜園や資材置き場としていかがですか？

大字田面木字外久保

HOUSEDO



価格 300万円

面積 324.00㎡ (98.01坪)

|          |                     |        |           |
|----------|---------------------|--------|-----------|
| 取引態様     | 仲介                  | 坪単価    |           |
| 交通       | 市営・南部バス 高専前バス停 徒歩8分 |        |           |
| 他、私道面積   |                     |        |           |
| 土地権利     | 所有権                 | 地目     | 畑         |
| 都市計画     | 調整区域                | 用途地域   | 用途指定のない地域 |
| 建ぺい率(%)  | 60                  | 容積率(%) | 200       |
| 他、法令上の制限 | 農地法届出要、文化財保護法       |        |           |
| 接道状況     | 西側 公道 幅員約4.0m       |        |           |
| 引渡時期     | 相談                  | 現況     | 更地        |
| 建築可/不可   | 建築可                 | 眺望     |           |
| 舗装       |                     | 学区(小)  |           |
| 水道       |                     | 学区(中)  |           |
| 生活排水     |                     | ガス     |           |

備考

※埋蔵文化財包蔵地  
 ※農地転用の届出が必要となります。  
 ※本物件は市街化調整区域の為、原則として建築物の建築はできません。(建築の際には一定の要件を満たす必要があり、八戸市の許可が必要となります。)

※詳細はこちらから↓  
<https://hachinoheshichomae-housedo.com/tochi/4149607/>



HOUSEDO ハウズドゥ! 八戸田向店  
 株式会社といず不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
 営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
 ※繁忙期はこの限りではありません  
 (定休日でも事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
**0178-32-7016**  
<http://www.toys-realestate.com/>

