

売り土地

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆国道45号まで車で約3分の立地！大きい道路から少し離れているので日中も静かに過ごせそうです♪

八戸市大字新井田字林ノ上

HOUSEDO



価格 480万円 面積 285.89㎡ (86.48坪)

取引態様	一般	坪単価	
交通	市営バス セメント前バス停 徒歩2分		
他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
他、法令上の制限			
接道状況	公道 南側 幅員約4.0m 間口約10.0m、私道 東側 幅員約2.0m 間口約24.0m		
引渡時期	相談	現況	古家付
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	青潮小学校
水道	上水道	学区(中)	湊中学校
生活排水	浄化槽	ガス	LPガス

備考

※建物解体更地渡しですが、樹木の根はそのままのお引渡しとなります。  
※建築時には土留めが必要となります。  
※建物再建築の際は上下水引き直しが必要となります。(費用：買主様負担)  
※下水道整備済

詳しくはこちらから↓

<https://hachinohetamukai-housedo.com/tochi/2775994/>

ハウズドゥ 八戸田向店URL

<https://hachinohetamukai-housedo.com/>



HOUSEDO ハウズドゥ! 八戸田向店  
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
※繁忙期はこの限りではありません  
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
0178-32-7016  
<http://www.toys-realestate.com/>

