売り土地

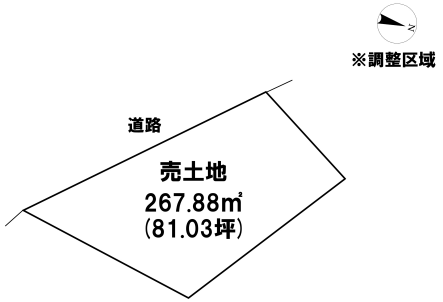
☆★☆ハウスドゥ
八戸田向☆★☆トライアル八戸店まで徒歩6分！家庭菜園などにいかがですか♪

八戸市大字糠塚字狐森

価格　200万円　　面積　267.88㎡（81.03坪）

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・南部バス 長者中学校前バス停 徒歩5分		

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
他、法令上の制限			
接道状況	北西側 私道		
引渡時期	相談	現 況	更地
建築可/不可	建築不可	眺望	
舗装		学区(小)	
水道	公営水道	学区(中)	
生活排水		ガス	



備考	※現況渡し ※前面道路持分なし。 ※近隣が狐森遺跡に該当するため、開発の際は事前の協議が必要となります。 ※本物件は市街化調整区域の為、原則として建築物の建築はできません。（建築の際には一定の要件を満たす必要があり、八戸市の許可が必要となります。） 詳細はこちらから↓ 【https://hachinoheshichomae-housedo.com/tochi/4549375/】

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/