

売り土地

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆建築条件無しのも更地！間口約9.6mで駐車もスムーズにできます♪

八戸市根城9丁目

HOUSEDO



価格 1,080万円 面積 298.69㎡(90.35坪)

取引態様	仲介		坪単価	
交通	市営・南部バス 根城博物館前バス停 徒歩3分			
他、私道面積				
土地権利	所有権	地目	畑	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200	
他、法令上の制限	農地法届出要			
接道状況	北西側 公道 間口約9.61m			
引渡時期	相談	現況	更地	
建築可/不可	建築可		眺望	
舗装		学区(小)	江南小学校	
水道		学区(中)	根城中学校	
生活排水		ガス		

備考

※史跡根城跡に近接しており、事前協議が必要です。  
※契約完了後、引渡しまでに売主様にて分筆いたします。  
※農地転用届けは受理通知まで売主様にて費用負担いたします。  
※用途地域は第一種住居地域と第二種中高層住居専用地域にまたがっております。

詳しくはこちらから↓

<https://hachinoheshichomae-housedo.com/tochi/4736932/>



HOUSEDO ハウズドゥ! 八戸田向店  
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
※繁忙期はこの限りではありません  
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
0178-32-7016  
<http://www.toys-realestate.com/>

