売り建物

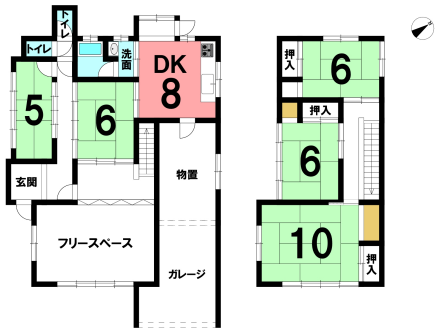
# ☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆奥行きのあるガレージ付き！外部用品やカー用品なども収納できる便利な空間です♪

八戸市大字大久保字行人塚

価格　250万円　　間取り　7DK

| | | | |
|---|---|---|---|
| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | |
| 交通 | 市営バス 第二桜ケ丘バス停 徒歩5分 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地面積 | 165.00㎡（49.91坪） | 他、私道面積 | |
| 建物構造 | 木造<br>亜鉛メッキ鋼板葺/2階建 | 建物面積 | 144.59㎡（43.73坪） |
| 間取内訳 | 1階：DK8帖、和室6帖、5帖 2階：和室10帖、6帖×2 | | |
| 接道状況 | 公道 南東側 幅員約5.5ｍ 間口12.0m | | |
| 築年月日 | 1983年（昭和58年）6月 | 現況 | 空 |
| 引渡し時期 | 相談 | 駐車場 | 1台（車庫） |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 山林 |
| 都市計画 | 調整区域 | 用途地域 | 用途指定のない地域 |
| 建ペイ率(%) | 60 | 容積率(%) | 200 |
| 学区(小) | 町畑小学校 | 学区(中) | 東中学校 |
| ガス | プロパンガス（個別） | トイレ | |



| | |
|---|---|
| 備考 | ※現況渡し<br>※告知事項あり<br>※1998年(平成10年)6月増築<br>※浄化槽設置要<br>※本物件は市街化調整区域の為、原則として建築物の建築はできません。（建築の際には一定の要件を満たす必要があり、八戸市の許可が必要となります。）<br><br>詳しくはこちらから↓<br>【https://hachinohetamukai-housedo.com/used_ikkodate/3091827/】<br>ハウスドゥ 八戸田向店URL<br>【https://hachinohetamukai-housedo.com/】 |


HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/