

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆近くの公園や保育園まで徒歩10分圏内！お子様も安心して暮らせる立地です◎

八戸市石堂4丁目

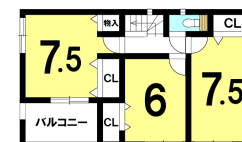
HOUSEDO



価格 2,590万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 八戸城北病院バス停 徒歩6分		
土地面積	141.56㎡(42.82坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	94.77㎡ (28.66坪)
間取内訳	1階：LDK15帖、和室4.5帖 2階：洋室7.5帖×2 洋室6帖		
接道状況	北西側 公道 幅員約6.0m		
築年月日	2024年10月完成予定	現況	建築中
引渡し時期	2024年10月以降	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	城北小学校	学区(中)	下長中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道

HOUSEDO



備考

■ご購入ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸下長】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適な金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■■当社オススメ石堂新築物件メリット■■■■
▽家族団らんの時間も増えそうなくつろぎの広々15帖のLDK！
▽大容量の収納スペースで住空間もスッキリ広々◎
▽水回りが集中しており家事のしやすい動線となっております◎

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

詳細はこちらから↓

【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/3894794/】

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店

株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

