

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆尻内保育園まで徒歩9分！車通りも少なくお子様がいるご家族も安心の立地♪

八戸市大字尻内町字前河原

HOUSEDO



備考

■ご覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■住宅ローンに関して■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

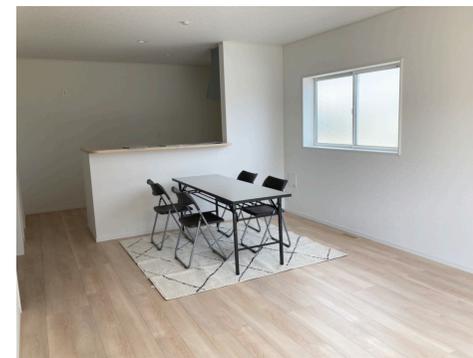
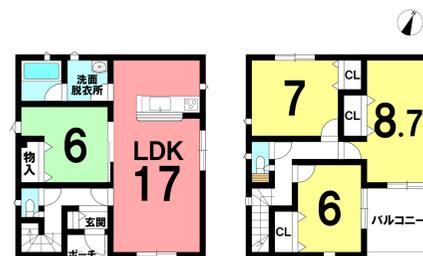
■■■当社オススメ尻内町字前河原新築物件メリット■■■

▽広々17帖のリビング！2面採光のため明るさはもちろん風通しも良好で過ごしやすい環境です◎
▽リビング横の6帖の和室。お子様のお昼寝場所や家事スペースにぴったり♪
▽屋根付きのバルコニーは急な雨でも安心！
▽カースペース2台

価格 2,590万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・南部バス 青龍寺バス停 徒歩10分		

土地面積	167.79㎡(50.75坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	101.25㎡ (30.62坪)
間取内訳	1階：LDK17帖、和室6帖 2階：洋室8.7帖、7帖、6帖		
接道状況	南東 公道 幅員約4.9m 間口約10.60m		
築年月日	2025年3月完成	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺ率(%)	60	容積率(%)	194
学区(小)	三条小学校	学区(中)	三条中学校
ガス	個別プロパン	トイレ	下水道



その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第R06SHC120106号

詳細はこちらから↓

[【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4054796/】](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4054796/)

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店

株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

