

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆青潮小学校まで徒歩4分♪お子様を身近に感じられる4LDKの新築戸建！

八戸市大字新井田字風浚 1号棟

HOUSEDO



備考

詳しくはこちらから↓

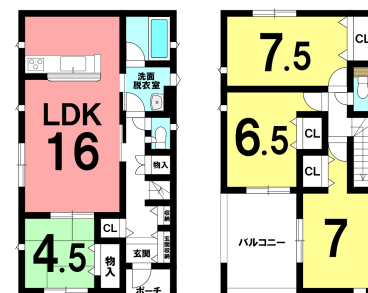
[https://hachinohetamukai-housedo.com/new\\_ikkodate/4277946/](https://hachinohetamukai-housedo.com/new_ikkodate/4277946/)

ハウズドゥ 八戸田向店URL

<https://hachinohetamukai-housedo.com/>

価格 1,890万円 間取り 4LDK

|         |                                    |        |                 |
|---------|------------------------------------|--------|-----------------|
| 取引態様    | 仲介                                 | 坪単価    |                 |
| 交通      | 市営バス セメント前バス停 徒歩10分                |        |                 |
| 土地面積    | 192.70㎡(58.29坪)                    | 他、私道面積 |                 |
| 建物構造    | 木造/2階建                             | 建物面積   | 95.58㎡ (28.91坪) |
| 間取内訳    | 1階：LDK16帖 和室4.5帖 2階：洋室7.5帖 7帖 6.5帖 |        |                 |
| 接道状況    | 南東側 幅員約6.0m 間口5.93m                |        |                 |
| 築年月日    | 令和7年9月完成                           | 現況     | 空               |
| 引渡し時期   | 即                                  | 駐車場    | 2台              |
| 土地権利    | 所有権                                | 地目     | 宅地              |
| 都市計画    | 市街化区域                              | 用途地域   | 第二種中高層住居専用地域    |
| 建ぺい率(%) | 60                                 | 容積率(%) | 200             |
| 学区(小)   | 青潮小学校                              | 学区(中)  | 湊中学校            |
| ガス      | プロパンガス(個別)                         | トイレ    | 公共下水            |



**HOUSEDO** ハウズドゥ! 八戸田向店  
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
※繁忙期はこの限りではありません  
(定休日でも事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
**0178-32-7016**  
<http://www.toys-realestate.com/>

