

売り建物

☆☆☆ハウスドゥ

八戸田向☆☆☆公園や商業施設が徒歩圏内！ガレージ付の3LDK住宅♪

八戸市長苗代3丁目

HOUSE DO



備考

※駐車スペース：ガレージ1台+カースペース2台

詳しくはこちから↓

[\[https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new\\_ikkodate/4288852/\]](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4288852/)

価格 2,595万円

間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 長苗代二丁目バス停 徒歩9分		
土地面積	131.28m <sup>2</sup> (39.28坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	80.15m <sup>2</sup> (24.24坪)
間取内訳	1階：洋室5.4帖 2階：LDK10.5帖、洋室6帖、5.3帖		
接道状況	北東側 公道 幅員約9.1m 間口約6.0m		
築年月日	2025年8月完成済み	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	2台+ガレージ1台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	50
学区(小)	下長小学校	学区(中)	下長中学校
ガス		トイレ	下水道



**HOUSE DO** ハウスドゥ！八戸田向店  
株式会社といず不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

