売り建物

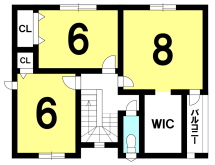
☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆ラピアや保育園が徒歩5分圏内！収納豊富な4LDK新築住宅です♪

八戸市江陽1丁目 A棟

価格　2,580万円　　間取り　4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・南部・十鉄バス 栄町バス停 徒歩4分		

土地面積	181.48㎡(54.89坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	107.23㎡（32.43坪）
間取内訳	1階：LDK16帖、和室6帖 2階：洋室8帖、6帖×2		
接道状況			
築年月日	2025年10月完成済み	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	江陽小学校	学区(中)	江陽中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道



備考	※エアコン、TVアンテナ付いています。 ※水道加入金もいただきません。 ※網戸全箇所、取付含みます。 ※カーテンレール、レースカーテンも付いています。 ※IHコンロ、食器洗い乾燥機付きです。 建築確認番号：R07確認建セ青八戸第0042号 詳細はこちらから↓ 【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4320208/】

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
☎0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/