

売り建物

◎商談中◎☆☆☆ハウスドウ 八戸田向☆☆☆4DK住宅！リノベーションをして家族好みのお家にしてみませんか？

八戸市江陽5丁目

HOUSE DO



価格 1,550万円 間取り 4DK

|         |                               |        |                               |
|---------|-------------------------------|--------|-------------------------------|
| 取引態様    | 売主                            | 坪単価    |                               |
| 交通      | 市営バス 舟見町バス停 徒歩3               |        |                               |
| 土地面積    | 187.40m <sup>2</sup> (56.68坪) | 他、私道面積 |                               |
| 建物構造    | 木造<br>亜鉛メッキ鋼板葺/2階建            | 建物面積   | 107.64m <sup>2</sup> (32.56坪) |
| 間取内訳    | 1階：DK6帖、和室6帖×2 2階：和室6帖×2      |        |                               |
| 接道状況    | 南西側 間口約2.77m                  |        |                               |
| 築年月日    | 1997年(平成9年)6月築                | 現況     | 空                             |
| 引渡し時期   | 相談                            | 駐車場    | 2台                            |
| 土地権利    | 所有権                           | 地目     | 宅地                            |
| 都市計画    | 市街化区域                         | 用途地域   | 工業地域                          |
| 建ぺい率(%) | 60                            | 容積率(%) | 200                           |
| 学区(小)   | 江陽小学校                         | 学区(中)  | 江陽中学校                         |
| ガス      |                               | トイレ    |                               |



備考

※現況渡し  
※他共用通路：31.38m<sup>2</sup>持分あり  
※土地面積は、確定測量前の為相違する場合があります。

詳細はこちらから↓  
[\[https://hachinoheshimonaga-housedo.com/used\\_ikkodate/3885049/\]](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/used_ikkodate/3885049/)

**HOUSE DO** ハウスドウ！八戸田向店  
株式会社といず不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
※繁忙期はこの限りではありません  
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
**0178-32-7016**  
<http://www.toys-realestate.com/>

