

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆マックスバリュ 八戸上組店まで徒歩10分！ドラッグストアやコンビニが徒歩10分圏内でお買い物が便利♪

八戸市長者3丁目

HOUSEDO



備考

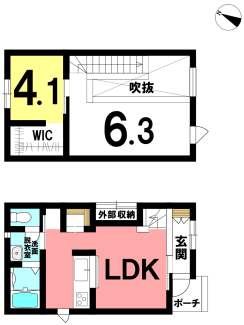
■ご案内ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違っただけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シュミレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！

■■■■当社オススメ長者3丁目新築物件メリット■■■■
▽6.3帖のフリースペースは勉強や仕事、物干しスペースとして活用いただけます！
▽部屋数は多くいらないという方にピッタリの、無駄なく過ごせる間取りです♪
▽対面式キッチン、リビングにいらっしゃる家族の様子を見守りながら作業できます◎
▽カースペース2台

価格 1,855万円 間取り 1LDK+フリースペース

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 平中通バス停 徒歩6分		
土地面積	89.16㎡（26.97坪）	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	53.62㎡（16.22坪）
間取内訳	1階：LDK 2階：洋室4.1帖 フリースペース		
接道状況	南東側 幅員約4.0m		
築年月日	2026年1月完成予定	現況	建築中
引渡し時期	2026年1月以降	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	160
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
ガス		トイレ	下水道



その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第177号

詳細はこちらから↓
[]

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店
株式会社といず不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

