

売り建物

☆☆☆ハウストウ 八戸田向☆☆☆ベタ基礎+4寸柱+ダイライト工法の高い耐震
・耐久性で安心◎床暖房+全居室蓄熱暖房機付きで冬も快適♪

八戸市西白山台2丁目

HOUSEDO



価格 2,250万円 間取り 4LDK

取引態様	専任	坪単価	
交通			
土地面積	324.74㎡ (98.23坪)	他、私道面積	
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建	建物面積	112.61㎡ (34.06坪)
間取内訳	1階：LDK16帖 和室6帖 2階：洋室8帖 6帖×2		
接道状況	北西側 公道 幅員約6.0m 間口約5.00m		
築年月日	2008年(平成20年)10月	現況	空
引渡し時期	相談	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	西白山台小学校	学区(中)	白山台中学校
ガス	オール電化	トイレ	下水道



備考 ※現況渡し
※物置2棟有り
※床暖房：リビング、キッチン、洗面脱衣室、トイレ

《おすすめポイント》
▽一部床暖房+全居室蓄熱暖房機付きで、足元から空間まで暖かく過ごせます♪
▽ダイライト工法は高い耐震性はもちろん、防火性能や防腐・防蟻性、透湿性にも優れています！
▽基礎部分には防カビ・防虫、調湿作用のある乾燥炭を設置済み！
▽全居室収納付き、WICや2階ホールには本棚があり収納が充実◎外部物置は2棟あり、タイヤなどもすっきり収納可能！
▽BBQやガーデニングも楽しめる庭付き♪一部人工芝の部分や、ウッドデッキがあるためガーデンテーブルなども設置できます♪

詳細はこちらから↓
https://hachinoheshichomae-housedo.com/used_ikkodate/4629654/

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店

株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

