

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ
八戸田向☆☆☆〈表面利回り4.13%〉オーナーチェンジ物件です☆
八戸市大字市川町字桔梗野上

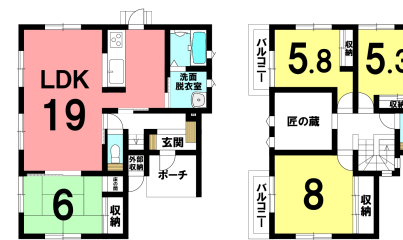
HOUSEDO



価格 2,180万円 間取り 4LDK+S(納戸)

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・十鉄バス 桔梗野バス停 徒歩1分		
土地面積	275.73㎡ (83.40坪)	他、私道面積	
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建	建物面積	104.33㎡ (31.55坪)
間取内訳	1階：LDK19帖、和室6帖 2階：洋室8帖、5.8帖、5.3帖		
接道状況	北東側 公道 間口約3.01m		
築年月日	2015年6月	現況	居住中
引渡し時期	相談	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	400
学区(小)	桔梗野小学校	学区(中)	市川中学校
ガス		トイレ	

備考 ※現況渡し
〈表面利回り4.13%〉
・満室時年間賃料収入：900,000円
・上水道：前面道路引込管40mm、敷地内引込み20mm、メーター20mm
詳細はこちらから↓
[【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/used_ikkodate/3487762/】](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/used_ikkodate/3487762/)



HOUSEDO ハウズドゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)
※繁忙期はこの限りではありません
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください
0178-32-7016
<http://www.toys-realestate.com/>

