

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆幅広の南向きバルコニーは、普段の洗濯物はもちろん布団などの大きい物まで干すことができます♪

八戸市沼館2丁目 3号棟

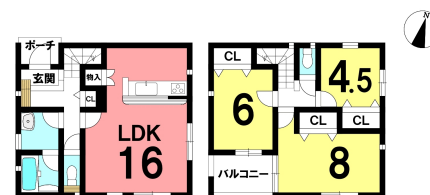
HOUSEDO



価格 2,450万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 沼館2丁目バス停 徒歩7分		

土地面積	186.37㎡ (56.37坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	84.24㎡ (25.48坪)
間取内訳	1階：LDK16帖 2階：洋室8帖、6帖、4.5帖		
接道状況	西側 公道 幅員約7.6m		
築年月日	2023年12月完成	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	2台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道



備考

■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違っただけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シュミレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！

■■■■当社オススメ沼館2丁目新築物件メリット■■■■

▽ご家族が多くの時間を過ごすLDKは19帖とゆとりある広さです。のびのびとくつろげそうですね！
▽コミュニケーションをとりやすい対面式キッチンで会話も弾みそう♪
▽急ぎのお洗濯時や梅雨時期などに大活躍の浴室暖房乾燥機付きです！
▽カースペース2台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第R05SHC112949号

詳細はこちらから↓
【<a href=

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

