

売り建物

☆☆☆ハウストゥ

八戸田向☆☆☆開放的な吹抜♪収納力が備ったコンパクトな1LDK住宅です。

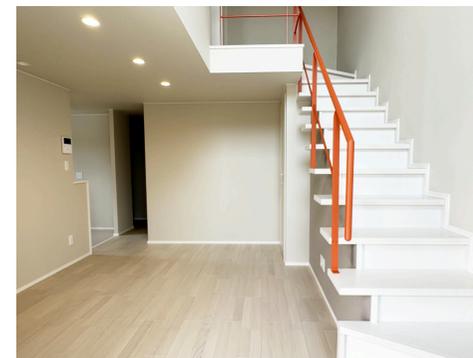
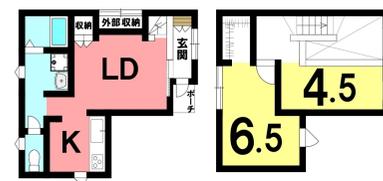
八戸市大字糠塚字五郎兵衛前 A棟

HOUSEDO



価格 1,490万円 間取り 1LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 長者小学校前バス停 徒歩8分		
土地面積	96.16㎡(29.08坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	54.46㎡(16.47坪)
間取内訳	1階：LDK 2階：洋室6.5帖		
接道状況	北東側 幅員約4.00m		
築年月日	2023年7月	現況	完成済み
引渡し時期	即	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	160
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
ガス		トイレ	下水道



備考

■ご覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！  
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪  
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■  
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、  
買換え・借換えの方、、etc  
全てお気軽にご相談下さい！！  
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。  
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。  
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪  
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！  
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■■当社オススメ糠塚新築物件メリット■■■■  
▽季節物の衣類もスッキリ収納できるウォークインクローゼット付き♪  
▽外部収納付きでタイヤや冬の除雪用具もしっかり収納できます♪  
▽吹抜けが2階のお子様とリビングをつなぎます  
▽カースペース2台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが  
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第414号

詳細はこちらから↓

[https://hachinoheshichomae-housedo.com/new\\_ikkodate/3282177/](https://hachinoheshichomae-housedo.com/new_ikkodate/3282177/)

**HOUSEDO** ハウスドゥ! 八戸田向店  
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

