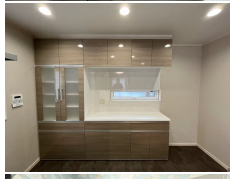
売り建物

☆★☆ハウスドゥ
八戸田向☆★☆2022年築！洗練されたデザインが魅力の物件です☆

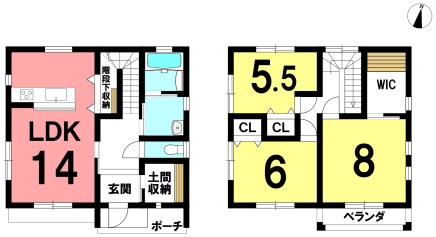
八戸市大字大久保字行人塚

価格　2,480万円　　間取り　3LDK



取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 第二桜ケ丘バス停 徒歩3分		

土地面積	217.19㎡(65.69坪)	他、私道面積	
建物構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	建物面積	92.53㎡(27.99坪)
間取内訳	1階：LDK14帖 2階：洋室8帖、6帖、5.5帖		
接道状況	・南側 公道 ・東側 公道		
築年月日	2022年4月	現況	居住中
引渡し時期	相談	駐車場	7台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	町畑小学校	学区(中)	東中学校
ガス		トイレ	浄化槽



備考	※居住中につき、内覧をご希望の際は事前にご連絡ください。 ※現況渡し ※物置あり ※2022年11月から2023年11月までエステとして物件の一部分を使用 ※本物件は市街化調整区域の為、原則として建築物の建築はできません。（建築の際には一定の要件を満たす必要があり、八戸市の許可が必要となります。） 詳しくはこちらから↓ 【https://hachinohetamukai-housedo.com/used_ikkodate/4823960/】 ハウスドゥ 八戸田向店URL 【https://hachinohetamukai-housedo.com/】

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/