

☆☆☆ハウスドゥ 八戸田向☆☆☆国道45線にアクセスしやすい立地です☆嬉しい全居室収納付き！

## 八戸市類家1丁目 B棟

HOUSEDO



### 備考

■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！

お気軽に【ハウスドゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪

事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

### ■■■住宅ローンについて■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、  
買換え・借換えの方、、etc

全てお気軽にご相談下さい！！

住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。

金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。

返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪

ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！

融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！

### ■■■当社オススメ類家1丁目新築物件メリット■■■

▽季節もののお洋服もしまえるウォークインクローゼット付き◎

▽全居室フローリングなので、お掃除も楽々ですね！

▽階段下収納には、掃除用具やアウターなどしまったりと、使い方は様々です♪

▽カースペース3台

価格 2,345万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 柏崎二丁目バス停 徒歩4分		
土地面積	128.52m <sup>2</sup> (38.87坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	72.38m <sup>2</sup> (21.89坪)
間取内訳	1階：LDK13帖 2階：洋室5.3帖、4.9帖、4.4帖		
接道状況			
築年月日	2024年8月	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	柏崎小学校	学区(中)	第三中学校
ガス		トイレ	



その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが  
詳細ご説明させて頂きますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第284号

詳細はこちらから↓

[\[https://hachinoheshichomae-housedo.com/new\\_ikkodate/3789571/\]](https://hachinoheshichomae-housedo.com/new_ikkodate/3789571/)



〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません  
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

