

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆家事コーナー、パントリーがございます！リビングはご家族みんなが集まってもゆとりのある18帖です♪

八戸市東白山台2丁目 5号棟

HOUSEDO



価格 2,590万円 間取り 3LDK

| | | | |
|---------|-----------------------------|--------|----------------|
| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | |
| 交通 | 市営バス 白山台小学校前バス停 徒歩3分 | | |
| 土地面積 | 197.78㎡(59.82坪) | 他、私道面積 | |
| 建物構造 | 木造2階建 | 建物面積 | 98.82㎡(29.89坪) |
| 間取内訳 | 1階：LDK18帖 2階：洋室8帖 6.5帖 5.2帖 | | |
| 接道状況 | 東側 公道 幅員約6.0m | | |
| 築年月日 | 2024年8月 | 現況 | 空 |
| 引渡し時期 | 即 | 駐車場 | 2台 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ぺい率(%) | 50 | 容積率(%) | 80 |
| 学区(小) | 白山台小学校 | 学区(中) | 白山台中学校 |
| ガス | 都市ガス | トイレ | 下水道 |

備考

■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウズドゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■住宅ローンに関して■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■当社オススメ東白山台2丁目新築物件メリット■■■
▽玄関からすぐに洗面室へ行けるので、帰宅後すぐに手洗いで衛生的です◎
▽2階廊下にも収納付き！お掃除用具などしまっておけます！
▽買い溜めしても安心のパントリー付きです☆
▽カースペース2台



その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第R06SHC106333号

※ゴミ集積場約3.78㎡持分：各8分の1
※土地面積は協定通路部分29.15㎡を含みます

詳細はこちらから↓
【<a href=

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)
※繁忙期はこの限りではありません
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

