

売り建物

収益物件 青森市けやき 満室想定利回12.0%

青森市けやき2丁目



備考

現況13室入居中。満室想定804万/年収。

価格 6,700万円 間取り

|         |                            |        |                          |
|---------|----------------------------|--------|--------------------------|
| 取引態様    | 仲介                         | 坪単価    |                          |
| 交通      |                            |        |                          |
| 土地面積    | ※2筆合計<br>858.71㎡ (259.75坪) | 他、私道面積 |                          |
| 建物構造    | 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板<br>葺2階建       | 建物面積   | ※2棟<br>各226.77㎡ (68.59坪) |
| 間取内訳    | 1K×16                      |        |                          |
| 接道状況    |                            |        |                          |
| 築年月日    | 昭和63年9月                    | 現況     |                          |
| 引渡し時期   | 相談                         | 駐車場    |                          |
| 土地権利    | 所有権                        | 地目     | 宅地                       |
| 都市計画    |                            | 用途地域   |                          |
| 建ぺい率(%) |                            | 容積率(%) |                          |
| 学区(小)   |                            | 学区(中)  |                          |
| ガス      | LPG                        | トイレ    |                          |

**HOUSEDO** ハウスドゥ! 八戸田向店  
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

**0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

