売り建物

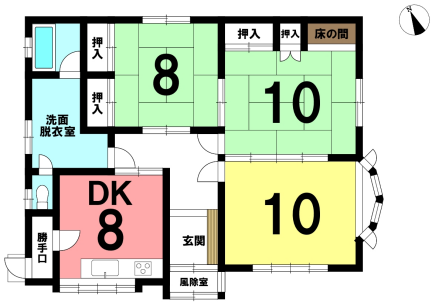
☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆マックスバリュ八戸上組店まで徒歩3分♪スーパーや公園が近いので休日も過ごしやすい3DK◎

## 八戸市根城1丁目

価格　1,200万円　　間取り　3DK

| | | | |
|---|---|---|---|
| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | |
| 交通 | 市営・南部・十鉄バス 新荒町バス停 徒歩2分 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地面積 | 255.65㎡(77.33坪) | 他、私道面積 | |
| 建物構造 | 木造 平屋建て | 建物面積 | 92.95㎡(28.11坪) |
| 間取内訳 | 1階：DK：8帖 洋室10帖 和室10帖、8帖 | | |
| 接道状況 | | | |
| 築年月日 | 1995年(平成7年)8月 | 現況 | 空 |
| 引渡し時期 | 相談 | 駐車場 | 1台 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 |
| 建ペイ率(%) | 60 | 容積率(%) | 200 |
| 学区(小) | 根城小学校 | 学区(中) | 根城中学校 |
| ガス | | トイレ | |



| | |
|---|---|
| 備考 | ※現況渡し<br>※建物未登記<br>※未登記建物面積は固定資産税課税証明書を基に記載しております。<br><br>詳細はこちらから↓<br>【https://hachinoheshichomae-housedo.com/used_ikkodate/4021027/】 |

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
☎0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/