

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆小学校や幼稚園まで徒歩10分圏内！お子様のいるご家族も安心の4LDK新築住宅です♪

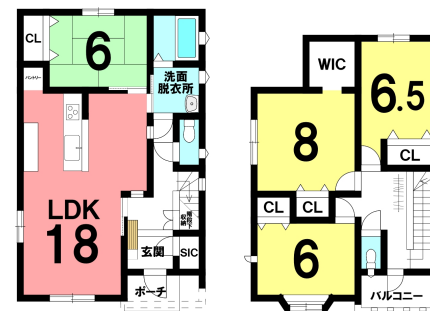
八戸市大字河原木字久保

HOUSEDO



価格 2,580万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 八戸基地バス停 徒歩3分		
土地面積	166.28㎡(50.29坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	113.44㎡ (34.44坪)
間取内訳	1階：LDK18帖、和室6帖 2階：洋室8帖、6.5帖、6帖		
接道状況			
築年月日	2025年2月完成	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	高館小学校	学区(中)	下長中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道



備考

■ご購入ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！

■■■■当社オススメ河原木字久保A棟新築物件メリット■■■■

▽LDKは広々18帖！2面採光の為明るさはもちろん風通しも良好です♪
▽全室6帖以上。もちろん全室収納付きです！お部屋をすっきり保てますね♪
▽WICやSICも設けられており快適に過ごせそうですね◎
▽カースペース3台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：R06確認建セ青八戸第0150号

詳細は、こちらから↓

https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4067394/

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

