

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆駐車3台可能！収納豊富な広々4LDK住宅♪

八戸市大字河原木字久保

HOUSEDO



価格 2,580万円

間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 八戸基地バス 徒歩3分		
土地面積	167.54㎡(50.68坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	113.44㎡ (34.31坪)
間取内訳	1階：LDK18.3帖、和室6帖 2階：洋室8帖、6帖×2		
接道状況			
築年月日	2025年4月完成	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	163
学区(小)	高館小学校	学区(中)	下長中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道



備考

■ご購入ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■■当社オススメ河原木字久保新築物件メリット■■■■

▽LDKは広々18帖！好きな家具を置いてゆとりある空間♪
▽全室6帖以上！お子様の成長に合わせて使い分けできるのがうれしいですね◎
▽パントリーやWICなども設けられておりお家全体がすっきりします♪
▽カースペース3台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：R06確認建せ青八戸第0182号

詳細はこちらから↓

https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4208026/

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)
※繁忙期はこの限りではありません
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

