売り建物

☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆旭ケ丘小学校まで徒歩10分♪お子様を安全に 見守れる3LDK新築住宅!

## 八戸市大字新井田字小久保尻 1号棟











価格

取引態様

土地面積

建物構造

間取内訳

接道状況

築年月日

土地権利

都市計画

学区(小)

ガス

建ペイ率(%)

引渡し時期

交通

2,290万円

仲介

220.30㎡(66.64坪)

木造/2階建

令和7年9月完成

即

50

所有権

市街化区域

旭ケ丘小学校

プロパンガス

間取り

市営バス 旭ケ丘4丁目バス停 徒歩2分

1階: LDK16帖 2階: 洋室8.2帖 5.7帖 5帖

西側 公道 幅員約5.2m 間口約2.0m

3LDK

坪単価

他、私道面積

建物面積

現況

地目

駐車場

用途地域

容積率(%)

学区(中)



95.58㎡ (28.91坪)

第一種低層住居専用地域

空

2台

宅地

80

東中学校

備考 ※隅切り用地(約1.12㎡): 持分各4分の1

※地上権設定あり:約6.04㎡

※土地面積に協定通路部分約58.51 ㎡含む

詳しくはこちらから↓

[https://hachinohetamukai-housedo.com/new\_ikkodate/4263335/]

ハウスドゥ 八戸田向店URL

[https://hachinohetamukai-housedo.com/]

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休) ※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

株式会社といず不動産

**House DO**ハウスドゥ! 八戸田向店

お気軽にお問い合わせください **20178-32-7016** http://www.toys-realestate.com/





