

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆よこまちストア  
旭ヶ丘店まで徒歩5分♪お休みの日のお買い物が便利な3LDK◎

八戸市大字新井田字小久保尻 2号棟

HOUSEDO



価格 2,390万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 旭ヶ丘4丁目バス停 徒歩2分		
土地面積	245.12㎡(74.14坪)	他、私道面積	
建物構造	木造/2階建	建物面積	95.58㎡ (28.91坪)
間取内訳	1階：LDK16.5帖 2階：洋室7.2帖 6帖 5帖		
接道状況	西側 公道 幅員約4.9m 間口約2.0m		
築年月日	令和7年8月完成予定	現況	建築中
引渡し時期	令和7年8月下旬	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	旭ヶ丘小学校	学区(中)	東中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	公共下水

備考

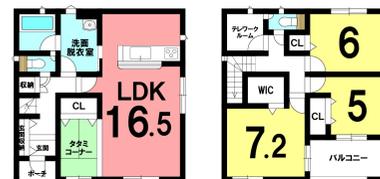
※隅切り用地(約1.12㎡)：持分各4分の1  
※地上権設定あり：約7.55㎡  
※土地面積に協定通路部分約95.74㎡を含む

詳しくはこちらから↓

[https://hachinohetamukai-housedo.com/new\\_ikkodate/4263529/](https://hachinohetamukai-housedo.com/new_ikkodate/4263529/)

ハウズドゥ 八戸田向店URL

<https://hachinohetamukai-housedo.com/>



HOUSEDO



HOUSEDO ハウズドゥ! 八戸田向店  
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
※繁忙期はこの限りではありません  
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
0178-32-7016  
<http://www.toys-realestate.com/>

