

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆角地♪マエダストア売市店まで徒歩6分！公園  
やドラッグストアも近く利便性の良い立地です◎

八戸市売市4丁目

HOUSEDO



価格 2,050万円 間取り 5DK

|      |                         |     |  |
|------|-------------------------|-----|--|
| 取引態様 | 仲介                      | 坪単価 |  |
| 交通   | 市営・南部・十鉄バス停 緑ヶ丘バス停 徒歩3分 |     |  |

|        |                                     |        |                  |
|--------|-------------------------------------|--------|------------------|
| 土地面積   | 249.43㎡ (75.45坪)                    | 他、私道面積 |                  |
| 建物構造   | 木造スレート葺2階建                          | 建物面積   | 154.02㎡ (46.59坪) |
| 間取内訳   | 1階：DK6.7帖 洋室 和室8帖×2 2階：洋室10.2帖 和室8帖 |        |                  |
| 接道状況   | ・北東側 公道 ・北西側 公道                     |        |                  |
| 築年月日   | 1993年11月                            | 現況     | 空                |
| 引渡し時期  | 相談                                  | 駐車場    | 2台               |
| 土地権利   | 所有権                                 | 地目     | 宅地               |
| 都市計画   | 市街化区域                               | 用途地域   | 第二種中高層住居専用地域     |
| 建ぺ率(%) | 60                                  | 容積率(%) | 200              |
| 学区(小)  | 江南小学校                               | 学区(中)  | 根城中学校            |
| ガス     |                                     | トイレ    |                  |



備考

※現況渡し  
 ※一部雨漏りの可能性あり  
 ※洗面所カラン、シャワーヘッド水漏れ、その他漏水の可能性あり

※詳細はこちらから↓  
[https://hachinoheshichomae-housedo.com/used\\_ikkodate/4269116/](https://hachinoheshichomae-housedo.com/used_ikkodate/4269116/)

HOUSEDO ハウズドゥ! 八戸田向店  
 株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
 営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
 ※繁忙期はこの限りではありません  
 (定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
**0178-32-7016**  
<http://www.toys-realestate.com/>

