

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆フリースペースは広々6.3帖♪お子様の遊び場や書斎、物干しスペースなど活用方法様々です☆

八戸市長者3丁目

HOUSEDO



価格 1,845万円 間取り 1LDK+フリースペース

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 平中通バス停 徒歩6分		
土地面積	86.33㎡ (26.11坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	53.62㎡ (16.22坪)
間取内訳	1階：LDK 2階：洋室4.1帖 フリースペース		
接道状況	南東側 幅員約4.0m		
築年月日	2026年(令和8年)1月	現況	空
引渡し時期	相談	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	160
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
ガス		トイレ	下水道

備考

■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■住宅ローンに関して■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■当社オススメ長者3丁目新築物件メリット■■■
▽2階吹抜部分に窓が設けられているため、高い位置からも光を取り入れリビングを明るく照らします♪
▽リビングと玄関が繋がっているため、帰宅後すぐにご家族の顔が見れるのが嬉しいですね♪
▽キッチン近くに水回りがあるため、家事動線がスムーズになります◎
▽カースペース2台



その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第176号

詳細はこちらから↓

https://hachinoheshichomae-housedo.com/new_ikkodate/4477153/

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店

株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

